



Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738/5, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: DrXXVI 320

Členské číslo **902179**
Adresa bytu Váňová Jana
Pod Špičákem 2708
470 06 Česká Lípa

Var. symbol 232101604
Vel. bytu 5+1
Samospráva/č. bytu 232/016
Podlaží 8
Plocha dle vyhl. 269/2015 Sb. 86,10 m²
Plocha dle zák. 72/94 Sb. 86,10 m²

232101604

Váňová Jana
Pod Špičákem 2708
470 06 Česká Lípa

PŘEDPIS ÚHRAD

Úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu

1. Anuita	0,00
2. DZOI podle m ²	1292,00
3. DZOI (stejně na byt)	0,00
4. Pojištění	47,00
5. Kontaktní adresa	0,00
6. Správa družstva	248,00
7. Správa domu	60,00
8. Správa podnájmu	0,00
9. Daň z nemovité věci	0,00
10. Provoz domu	0,00
11. Bankovní úvěr	0,00
12. Smluvní nájemné	0,00

Zálohy na služby

13. Teplo	1727,00
14. Teplá voda	1963,00
15. Vodné, stočné	839,00
16. Telekomunikační rozvody	0,00
17. Odvoz odpadu	0,00
18. Úklid	0,00
19. Úklid - DPČ	113,00
20. Elektřina	120,00
21. Výtah	110,00
22. Čištění komínů	0,00
23. Pojištění odp.prov. dom.	0,00

Ostatní položky schválené příslušným orgánem

24. DZOI (jiným způsobem)	0,00
25. Modernizace výťahu	0,00

Celková částka měsíční úhrady

6519,00 Kč

Předpis úhrad nabývá účinnosti dnem 01.01.2025. V případě pozdní úhrady Vám bude k pohledávce připočteno její příslušenství. Individuální změnu zálohových plateb lze provést na základě písemné žádosti, nebo na stránce www.osbd.cz (po přihlášení). Zálohové platby jsou zúčtovatelné po uplynutí kalendářního roku. Předpis úhrad je splatný nejpozději do 25. dne v měsíci.

Tištěno dne: 17.12.2024

Telefon: 487 809 811

e-mail: najem@osbd.cz

OSBD
Okresní stavební bytové družstvo
Česká Lípa
IČO: 00005622 DIČ: 172-00005622
nájemné č. 1


Zdenka Kolářová

předseda představenstva OSBD

DŮLEŽITÉ: VŽDY UVÁDĚJTE SPRÁVNÉ SYMBOLY	
Ve prospěch účtu	1697049/0300
Částka	6519,00
Variabilní symbol	232101604
Konst. symbol	0308
Specifický symbol	102

Pro další informace otočte



QR platba

Vážení klienti,

dovolujeme si Vás oslovit s naší nabídkou nové služby, a to využití emailové komunikace při doručování korespondence nevyžadující doporučený způsob zasílání. Jak jistě víte, stále se zdražují poštovní náklady a také dochází k rušení poboček České pošty s.p. nebo k redukci pracovní doby poštovních přepážek. To vše komplikuje doručování korespondence a především předpisu úhrad, který je důležitý pro správné úhrady Vašich plateb.

Nově Vám tedy nabízíme možnost zasílání běžné korespondence do emailu, čímž sledujeme vyšší komfort, úsporu času a vynaložených nákladů na obou stranách. Pro zaevidování Vašeho emailu je nutné mít aktivní přístup na náš portál G5i. Přístupové údaje jste již v minulosti obdrželi. Pokud je nemáte, můžete si o ně znovu požádat na našich stránkách www.osbd.cz.

Samotné zaevidování Vašeho emailu do našeho systému pro zasílání korespondence provedete podle návodu viz níže. Je důležité připomenout, že pokud změníte emailovou adresu, je potřeba nám tuto změnu nahlásit. To můžete provést stejným způsobem.

Dále je důležité zdůraznit, že u klientů majících u nás v evidenci více jednotek, bude tento kontakt nastaven pro osobu a bude tedy sloužit pro všechny bytové jednotky.

Věříme, že pro spoustu z Vás bude tato nová služba přínosem a již příští předpis obdržíte do Vámi nastaveného emailového kontaktu.

Ing. Petr Martin
ředitel a prokurista OSBD Česká Lípa

Vyřizuje:

Bytové oddělení

Jana Hádeková a Martina Kouřimská

Tel: 487 809 815-16

Návod na zaevidování emailu:

Přihlaste se na stránce g5i.osbd.cz

Vlevo vyberte „Podání žádosti“ a následně „Nastavení emailu pro zasílání písemností“. Email pro zasílání může být nastaven na uživatele nebo, pokud máte více prostorů, pouze na vybraný prostor.

The screenshot shows the web portal for 'Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa'. The top navigation bar includes links for 'Požadavky', 'Zakázky', 'Faktury', 'Schválení', 'Domy', and 'Odhlásit se'. On the left, a sidebar menu lists various services, with 'Podání žádosti' highlighted by a red arrow. The main content area is titled 'Osobní formuláře' and contains several links, with 'Nastavení emailu pro zasílání písemností' highlighted by a red arrow. Below this, there is a section for 'Formuláře prostoru' with additional links.