



Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738/5, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622. Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: DrXXVI 320

Členské číslo **020417**
Adresa bytu Plchová Lenka
Větrná 1828
470 01 Česká Lípa

Var. symbol 139101800
Vel. bytu 2+1
Samospráva/č. bytu 139/018
Podlaží 4
Plocha dle vyhl. 269/2015 Sb. 56,50 m²
Plocha dle zák. 72/94 Sb. 56,50 m²

139101800
Plchová Lenka
Větrná 1828
470 01 Česká Lípa

PŘEDPIS ÚHRAD ZA UŽÍVÁNÍ BYTU

Věcně usměrňované nájemné

1. Anuita	138,00
2. DZOI podle m ²	509,00
3. DZOI (stejně na byt)	25,00
4. Pojištění	20,00
5. Kontaktní adresa	10,00
6. Správa družstva	165,00
7. Správa domu	60,00
8. Daň z nemovité věci	64,00
9. Provoz domu	17,00
10. Bankovní úvěr	1102,00
11. Smluvní nájemné	0,00

Zálohy na služby

12. Teplo - dodavatelsky	1966,00
13. Teplá voda - dodavatelsky	0,00
14. Teplo - blokové kotelny	0,00
15. Teplá voda - blokové kotelny	0,00
16. Vodné, stočné	973,00
17. Telekomunikační rozvody	0,00
18. Odvoz odpadu	0,00
19. Úklid	0,00
20. Úklid - DPČ	100,00
21. Elektřina společných prostor	150,00
22. Výtah	55,00
23. Čištění komínů	0,00
24. Pojištění odp.prov. dom.	0,00

Ostatní položky schválené příslušným orgánem družstva

25. DZOI (jiným způsobem)	0,00
26. Modernizace výtahu	0,00


Celková částka měsíční úhrady

5354,00 Kč

Předpis úhrad za užívání bytu nabývá účinnosti dnem 01.07.2023. Za případnou pozdní úhradu Vám bude účtován poplatek z prodlení podle stanovených sazeb. Nájemné je upraveno dle Stanov OSBD Česká Lípa. Individuální změny zálohových plateb lze provést na základě písemné žádosti, nebo na stránce www.osbd.cz (po přihlášení). Zálohové platby jsou zúčtovatelné po uplynutí kalendářního roku. Předpis úhrad je splatný nejpozději do 25. dne v měsíci.

Tištěno dne: 18.06.2023
Telefon: 487 809 811
e-mail: najem@osbd.cz

OSBD
Okresní stavební bytové družstvo
Česká Lípa
IČO 00005622 DIČ 172-00005622
nájemné č. 1


Zaneta Kolářová
předseda představenstva OSBD

DŮLEŽITÉ: VŽDY UVÁDĚJTE SPRÁVNÉ SYMBOLY	
Ve prospěch účtu	1697049/0300
Částka	5354,00
Variabilní symbol	139101800
Konst. symbol	0308
Specifický symbol	102



QR platba